

Утверждено
" __ " _____ 2020 г.
решением общего собрания членов
ТСН «Коттеджный поселок
Лубенская Долина»

ПОЛОЖЕНИЕ
об электроснабжении ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина»

Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике" (ред. От 29.12.2017 г.), Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 30.04.2020) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622), Постановления Правительства РФ № 1351 от 10.11.2017 года "О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей", Устава ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» (далее - ТСН), решений № № __ общего собрания членов ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» от " __ " _____ 2020 г. (Протокол № __ от " __ " _____ 2020 г.).

Построенная за счет средств собственников земельных участков, расположенных на территории ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» (далее - Абоненты), распределительная сеть электроснабжения ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» (далее – электросеть), включая присоединительную высоковольтную линию 10 кВ, является имуществом общего пользования ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» (далее – ТСН), принадлежит на праве общей долевой собственности лицам, выплатившим в полном объеме целевой взнос на электрификацию территории ТСН и модернизацию электрохозяйства, пропорционально площади этих участков.

1. Основные положения

Вся разрешенная мощность делится между членами некоммерческого партнерства пропорционально их вкладу в создание распределительной сети и ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина».

Владельцам двух участков, оплатившим электрификацию обоих участков, не предоставляется право на получение удвоенной максимально разрешенной потребляемой мощности. Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств перед счетчиком на опоре ЛЭП (Р макс. - 11,5 кВт, 380В, Ip-25А).

1.1. Электроснабжение ТСН «Коттеджный поселок Лубенская Долина» и дачных участков, расположенных на его территории, осуществляется по техническим условиям балансодержателя внутренних сетей - ОАО "Петербургская сбытовая компания (далее -

ПСК) через присоединительную сеть ВЛ-10 кВ, в соответствии с "Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений" в соответствии с Договором энергоснабжения № 301625 от 10.02.2012г.

Оплата израсходованной Абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям **общего учетного счетчика**.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети ТСН возлагается на Правление ТСН и электрика, которые обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования Правил их технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.3. Надежность электроснабжения абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией (ПСК), Правлением ТСН, электриком (Ответственными лицами) в соответствии с требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ответственными лицами (ОЛ) и Абонентом. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями **ГОСТ 13109-97**.

1.4. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ОЛ и Абонентом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВ, установленные на опоре ЛЭП.

1.5. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.6. Для электроснабжения Абонентов используется трёхфазное напряжение ("фаза, фаза, фаза" - "ноль").

1.7. По решению Общего собрания Абонентов и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии ТСН и Абонентам осуществляется круглогодично.

1.9. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением **Правил потребления электроэнергии**, энергоснабжающая организация (ПСК), Правление ТСН, электрик не несут ответственности за убытки Абонента.

1.10. При допуске перерыва в подаче электроэнергии Абоненту по вине энергоснабжающей организации (ПСК), или Правления ТСН, или электрика ТСН они несут персональную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств (уставных обязательств).

2. Права и обязанности правления и электрика, Абонентов

2.1. Права и обязанности Правления ТСН и электрика.

2.1.1. Ответственные лица обязаны:

- строго следить за своевременной и полной оплатой потребленной электрической энергии;
- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки ТСН в соответствии с **Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ)**;
- осуществлять проверку у Абонентов электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления;

- отключить Абонента - должника от распределительной электросети ТСН или ограничить максимальную разрешенную потребляемую мощность (до 0,6 кВт.) до полного погашения задолженности или устранения нарушений потребления электроэнергии;
- возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение правил потребления электроэнергии, при условии устранения выявленных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети.

2.1.2. Ответственные лица вправе:

- осуществлять внеплановую поверку электросчетчиков (приборов учета) в установленном порядке;
- осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков (приборов учета), проверять наличие и исправность пломб на электросчетчиках Абонентов;
- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;
- взыскивать задолженность в судебном порядке в случае неуплаты задолженности в месячный срок, после прекращения подачи электроэнергии;
- осуществлять действия по введению ограничения режима потребления для Абонентов.

2.1.2. Ограничение режима потребления вводится при наступлении любого из следующих обстоятельств:

- а) неоплаты Абонентом потребленной электроэнергии в течение 1 (одного) месяца на основании показаний электросчетчика (прибора учета);
- б) возникновение у Абонента задолженности перед ТСН ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании электросети ТСН, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих ТСН;
- в) подключения энергопринимающих устройств Абонента помимо электросчетчика (прибора учета) отказа в допуске к электросети Абонента прибывших для проверки электросетей представителей электроснабжающей организации (ПСК) и (или) ТСН (Правления);
- д) выявление факта безучетного потребления электрической энергии, в том числе самовольного подключения Абонента к электросети ТСН;

2.2. Права и обязанности абонента.

2.2.1. Абонент обязан:

- нести финансовую ответственность по содержанию и эксплуатацию электросети, а именно: расходы на техническое обслуживание, текущие и капитальные ремонты, периодические испытания электроустановок и линий, обучение и аттестацию персонала, содержание персонала обслуживающего электроустановки;

- сообщить в Правление ТСН и электрику о самовольном подключении соседних участков к электросети ДНП;
- ежемесячно производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям счетчика по установленному тарифу с учетом оплаты дополнительного платежа на потери в трансформаторе, в сетях, в счетчиках;
- перечислять денежные средства пропорционально израсходованной электроэнергии;
- нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления.
- использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать электрику ТСН о неисправностях в работе счетчика;
- беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам правления и электрику ТСН доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом.

2.2.2. Абонент вправе:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах лимита разрешенной мощности;
- производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром ТСН;
- производить, при необходимости, подключение электросварочной аппаратуры к общей электросети помимо счетчика (со столба) только по письменному заявлению в правление ТСН и письменному разрешению правления с обязательной оплатой использованной электроэнергии с учетом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы;
- обжаловать действия и решения правления ТСН нарушающие права Абонента, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания - в суд.

Абонент имеет право подключения к электросети ТСН для потребления электроэнергии только после внесения целевого взноса на электрификацию ТСН в полном объёме, если иное не оговорено письменным соглашением.

2.2.3. Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети ТСН;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;
- увеличивать разрешенное значение токов предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы;
- самостоятельно, без уведомления Правления ТСН, менять свой контрольный электросчетчик, установленный на опоре ЛЭП (на фасаде дома или другом сооружении на участке) и изменять схему его присоединения.

3. Порядок расчетов и платежей

3.1. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным. Срок внесения платежей - до 7-го числа месяца следующего за истекшим.

3.2. Абонент обязан оплатить потребленную электроэнергию с отметкой показаний индивидуального счетчика по тарифам, установленным комитетом по тарифам и ценовой политики Ленинградской области (КТЦП), а также осуществлять дополнительные платежи согласно п. 2.2.1 настоящего Положения.

Пеня за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в соответствии с условиями договора электроснабжения, заключенного с ПСК.

3.3. Расход электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице показаний индивидуального счетчика на день ранее оплаченного показания. Оплата может осуществляться по безналичному расчету через банк на расчетный счет ТСН. Счет-квитанцию за потребленную электроэнергию выписывает сам Абонент.

3.4. В случае просрочки оплаты более трех месяцев электроснабжение Абонента, по решению Правления ТСН, прекращается до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по отключению и подключению электроснабжения.

3.5. В случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации (ПСК), Правлением ТСН, либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и ее оплаты.

3.6. Количество неучтенной электроэнергии определяется по рассчитанной Правлением ТСН потребленной электроэнергии - Р кВт./ч. по сечению кабеля и справке-расчету за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченное пределами исковой давности.

3.7. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в ТСН не действуют.

3.8. Допускается авансовая оплата электроэнергии не более 50 кВт./ч.

3.9. В случае обнаружения хищений или выявления фактов безучетного потребления электроэнергии, не устранения задолженности в установленный срок, во избежание дальнейшего роста долгов ТСН перед энергоснабжающей организацией, Правление ТСН отключает Абонента-должника от распределительной электросети ТСН или ограничивает максимальную разрешенную потребляемую мощность (до 0,6 кВт.) до полного погашения задолженности или устранения нарушений потребления электроэнергии.

4. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ (ОТКЛЮЧЕНИЕ)

4.1. Ограничение режима потребления вводится при наступлении любого из следующих обстоятельств:

- а) отсутствия пломб (наличие пломбы неустановленного образца) на абонентском приборе учёта (расчётном счётчике), вводном автоматическом выключателе (автомате);
- б) неоплаты потребленной электроэнергии в течение 1 (одного) месяца:

- в) подключения электроприемников помимо электросчетчика;
- г) отказа в допуске представителей электроснабжающей организации и/или ТСН (членов Правления, Ответственных лиц), прибывших для проверки электросети;
- д) отказа выполнения предписаний по замене, поверке и проверке приборов учёта электроэнергии, ремонту, замене или модернизации электросети на дачном участке и внутренней электросети построек, выданных представителями электроснабжающей организации (Ответственными лицами или электриком ТСН) или инспектором Госэнергонадзора.
- е) самовольного подключения Абонента к электросети ТСН;
- ж) неоплаты в течение 2-х месяцев целевых взносов на ремонт, модернизацию и обслуживание электрических сетей и трансформаторов;
- з) возникновение у Абонента задолженности перед ТСН ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании электросети ТСН, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих ТСН.

4.2. Полное ограничение режима потребления предполагает прекращение подачи электрической энергии Абоненту путем отсоединения энергопринимающих устройств Абонента от объектов электросетевого хозяйства.

4.3. При этом не менее чем за 10 дней до предполагаемого введения полного ограничения Правление ТСН направляет Абоненту уведомление о планируемом введении полного ограничения режима потребления в случае непогашения им в полном объеме образовавшейся задолженности до истечения очередного срока платежа;

4.4. Если задолженность не погашена в указанный в уведомлении о планируемом введении полного ограничения режима потребления срок, то Правление ТСН вводит ограничение режима потребления такого Абонента путем отсоединения энергопринимающих устройств Абонента от электрической сети.

4.5. В случае если до указанной в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления даты предполагаемого введения ограничения режима потребления Абонентом в полном объеме исполнено требование о погашении задолженности или представлены документы, свидетельствующие об отсутствии у него задолженности, либо устранены иные причины, обусловившие введение ограничения режима потребления, то ограничение режима потребления не вводится

4.6. Отказ потребителя от признания задолженности или указанного в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления.

4.7. Правление ТСН вправе потребовать с Абонента, в отношении которого было введено ограничение режима потребления компенсации расходов на оплату действий по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению.